

安达市升平镇国土空间总体规划

(2021-2035年)

公示稿



组编单位:

- 安达市升平镇人民政府

公示时间:

- 2023年8月18日至2023年9月16日，公示期30天

公示方式:

- 网站：安达市人民政府网站<http://www.hlanda.gov.cn/>

公众意见反馈方式:

- 电子邮箱：469223825@qq.com
- 邮寄地址：安达市升平镇人民政府
- 电话：0455-7645002
- 邮编：151412

感谢您提出宝贵意见、建议！

本规划所有数据和内容以最终批复文件为准

一 规划范围与期限

1 规划范围

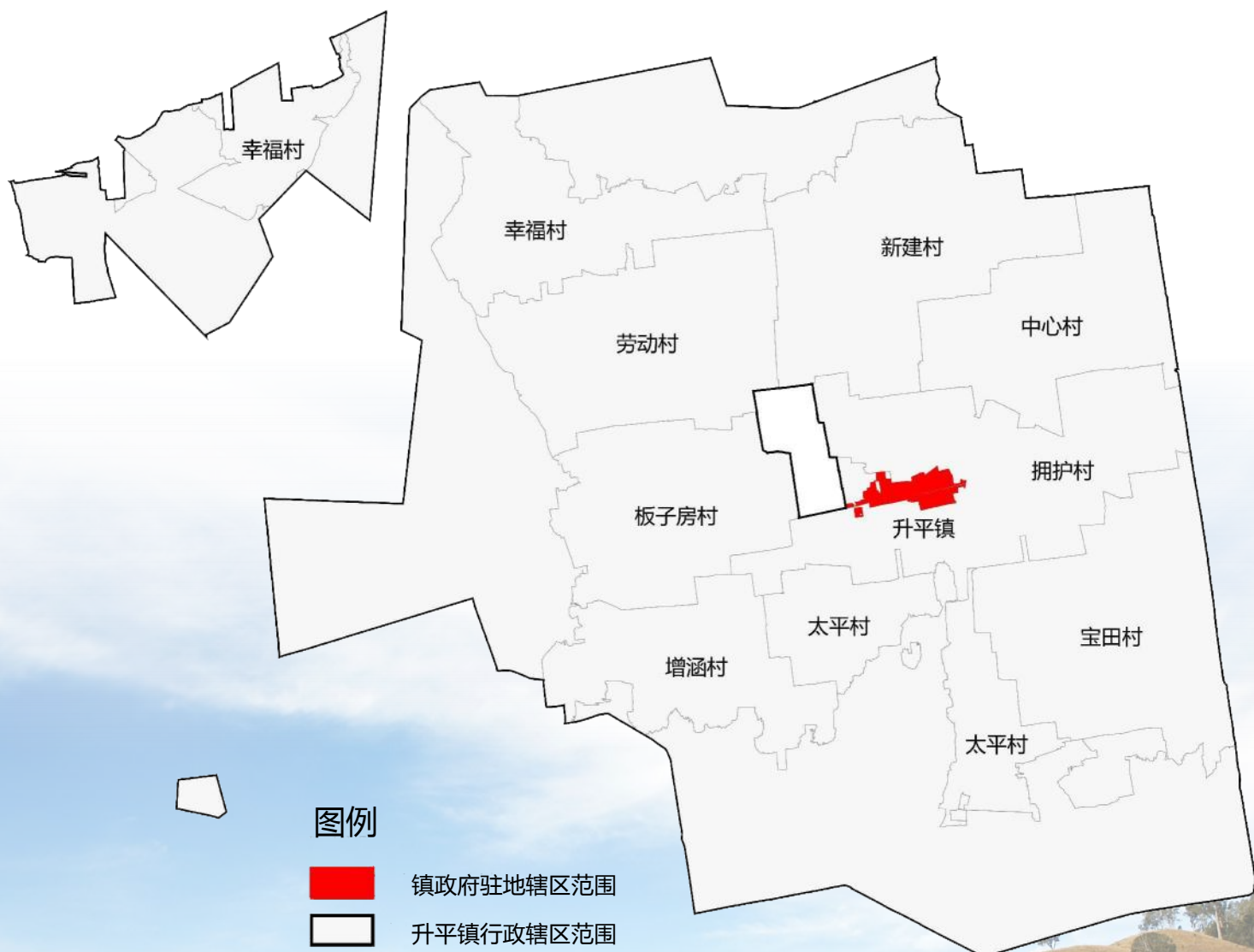
本次规划范围为两个层次，镇域层次和镇区层次。

镇域规划范围：升平镇行政辖区范围

镇区规划范围：升平镇镇政府所在地辖区范围

2 规划期限

本次规划的期限为2021-2035年，其中近期至2025年、远期至2035年、远景展望至2050年。



二 发展定位

升平镇区位优势明显，是市域双轴线上的重点镇，也是安达市西部板块的节点镇，对安达市未来市域空间结构的构筑和经济社会发展具有重要作用。综合考虑经济基础、区域职能和资源禀赋，升平镇发展定位为：

能源特色小镇

农牧产业强镇

宜居康养美镇

区域职能

现代农业示范园

畜牧养殖基地

油气储运基地

三 发展战略

融入区域

以中心镇区为重点，完善城镇职能，从交通、职能、产业等方面积极融入安达市乃至整个东北地区。

联系周边

强化镇区与周边昌德镇、万宝山镇以及安达市区的产业、交通及市政基础设施等方面的联系。

协同产业

以升平镇特色种植及畜牧养殖为基础，积极推广升平镇大牲畜养殖、粘玉米、香瓜等核心农副产品品牌，构建“田园农旅”产业体系。以“田园农旅”带动生态休闲农业发展，进而推动农副产品的精深加工；工农产业坚持创新升级，联手昌德、万宝山发展，搭建区域产业协作上下游关系。

完善交通

进一步提升区域交通的便捷性，强化内外衔接，完善交通运输网络，推进综合交通一体化发展。

四 落实三线划定

优先落实划定永久基本农田

- 落实最严格的耕地保护制度，保质保量划定永久基本农田，建立完善基本农田储备区，实施现有耕地提质改造，促进耕地规模化、集中化。

108.24 平方公里

科学落实划定生态保护红线

- 根据严格保护自然保护地、湿地公园、饮用水水源保护区等要求，划定全域生态保护红线，红线范围内坚持严格保护、分级管控、损害追责、违法严惩等原则。

无生态保护区

合理落实划定城镇开发边界

- 基于国土空间开发适宜性与资源环境承载力评价，优化城镇空间结构，划定城镇开发边界，作为在一定时期内允许开展城镇开发和集中建设的空间。

1.74 平方公里

五 国土空间总体格局

➤ 构建 “一心两轴三区” 的国土空间总体格局

一心

以镇区为核心的综合服务中心

两轴

沿兰民公路棚室果蔬经济发展轴

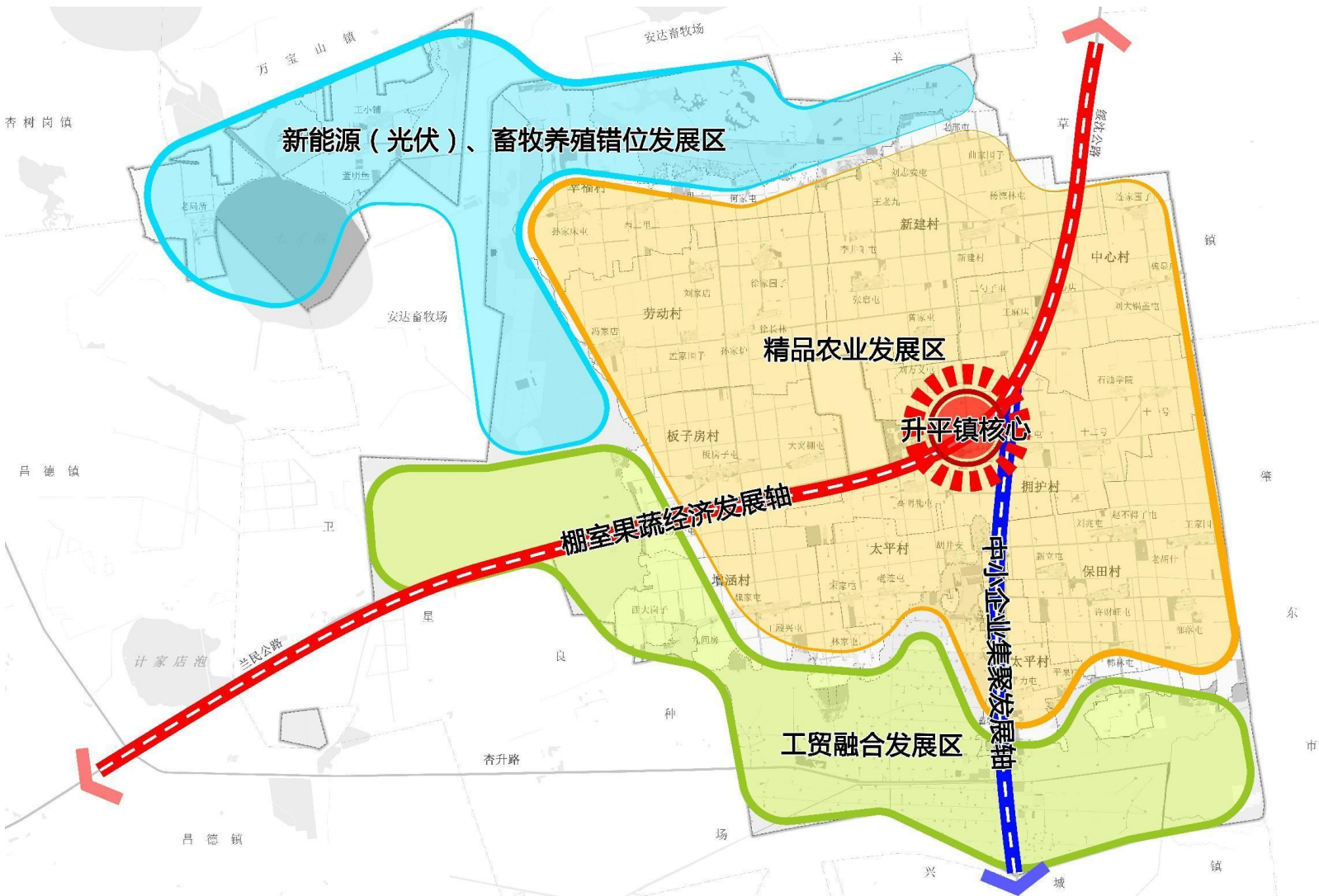
沿绥沈公路中小企业集聚发展轴

三区

新能源（光伏）、畜牧养殖错位发展区

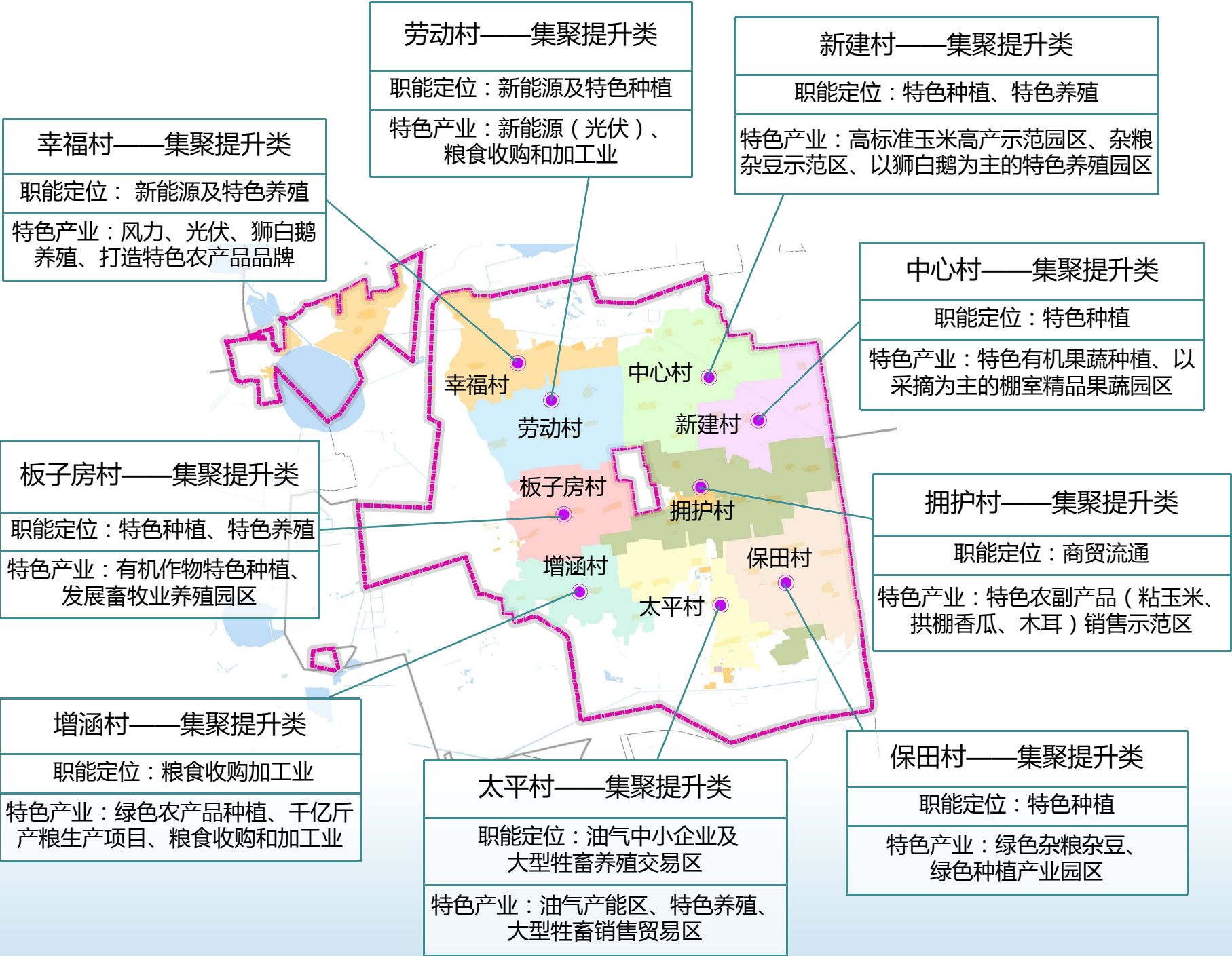
精品农业发展区

工贸融合发展区



六 村庄类型和职能定位

升平镇下辖 9 个行政村，包括：幸福村、劳动村、新建村、中心村、板子房村、增涵村、太平村、保田村，村庄类型均为集聚提升类。



七 国土综合整治与生态修复

1 国土综合整治

农村建设用地整理

控制用地总量，优化用地布局，提高利用效率，盘活闲置、低效用地。

宜耕后备土地资源开发

通过土地复垦、开发和整理等措施，增加耕地面积，改善土壤环境，提高耕地质量。



农村环境综合整治

通过硬化道路、完善基础设施、农村厕所革命、垃圾分类和污水处理等措施，建设美丽乡村。



农用地提质增量改造

建成一批集中连片、设施配套、高产稳产、生态良好、抗灾能力强、与现代化农业经营方式相适应的农田。



农业面源污染防治

通过工程措施、生物措施和农业措施等，治理耕地土壤污染。

城镇低效用地再开发

通过城镇更新、旧城改造等措施，促进闲置、低效用地开发利用。

矿产废弃地复垦

通过清理废矿、覆土绿化、植被管护等措施，推进废弃矿产土地复垦与综合利用，全面改善矿产生态环境。

七 国土综合整治与生态修复

2 生态修复

山水林田湖草系统修复

生物多样性保护重点区域
森林生态系统保护修复
水土保持与流域综合治理重点区域

矿产环境治理

将地质环境破坏、地貌景观受损严重、含水层破坏严重、土地植被资源压占与破坏严重矿产所处区域作为修复的重点领域。

农业空间修复

农用地污染治理
农村生活污染整治

地质灾害防治

地质灾害密集地区优先防治。

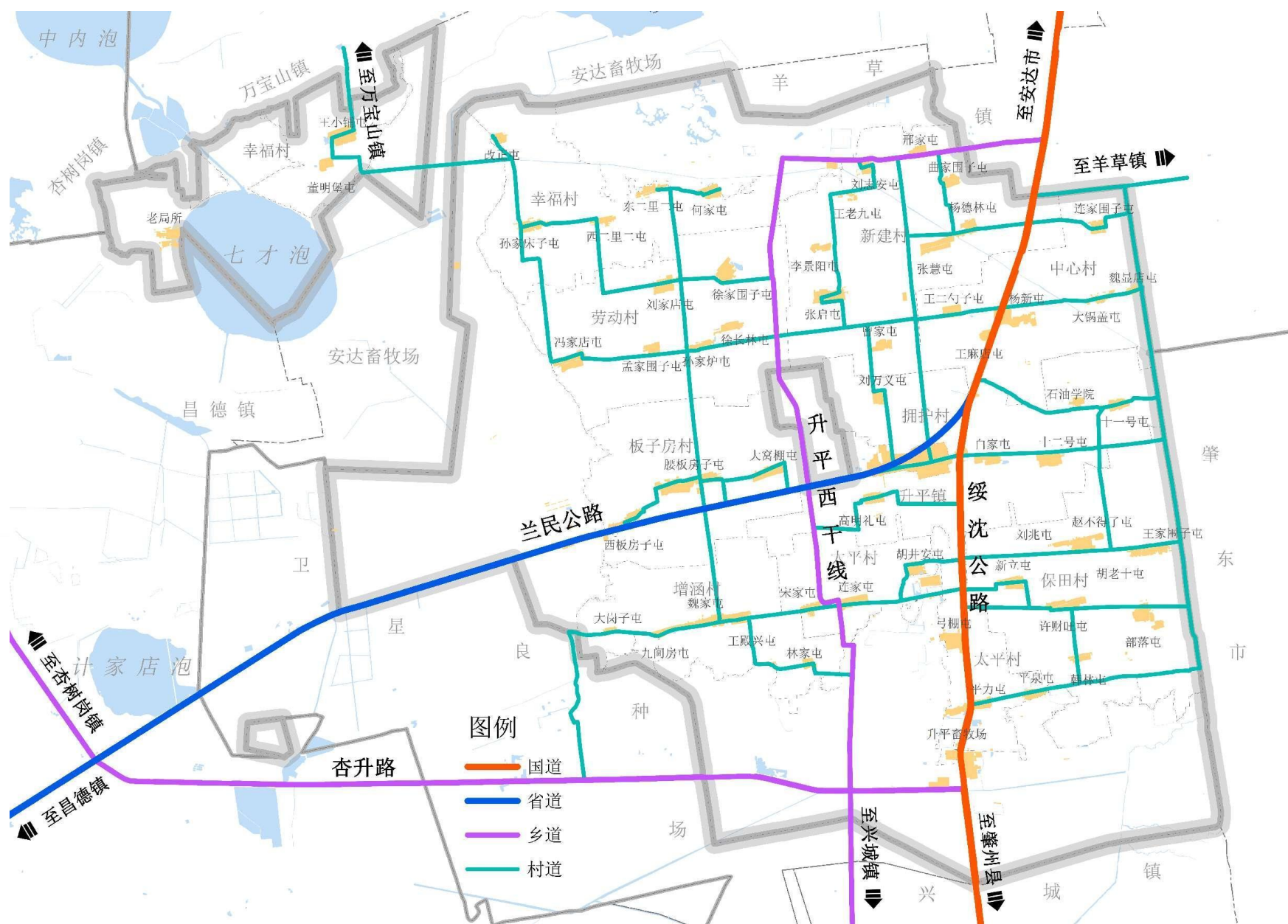
水源地保护

规划确定水源保护地范围及水源地保护重点领域。



八 构建高效综合交通体系

升平镇镇域交通运输网主要由公路构成，客货运输主要集中在公路上。绥沈公路（G203）与兰民公路（S213）呈“Y”形穿过升平镇区，具有较好的交通条件，形成镇域内外交通的骨架。



九 优化公共服务设施

1 推进优质公共服务设施均等化

构建城乡一体化公共服务设施体系，实现基本公共服务全覆盖，推动公共服务设施的均等化。



学有优教

扩大优质教育资源有效供给



以文惠民

完善文化服务设施体系



病有良医

推动各级医疗资源增量提升



全民康体

完善体育健身设施体系



老有所依

推进养老服务区域全覆盖



弱有所扶

完善残疾人服务设施体系

2 构建城乡健康宜居生活圈

建设“十五分钟”宜居生活圈



十 完善基础设施及防灾体系

➤ 构建安全韧性的现代化基础设施体系

按照绿色低碳、提质增效的发展理念，统筹协调、全面提升给水、排水、电力、通信、供热、燃气、环卫等基础设施服务水平，形成安全高效的基础设施服务体系，着力提高应对各种风险的能力，支撑城镇高质量发展。



➤ 构建现代化综合防灾减灾救灾体系



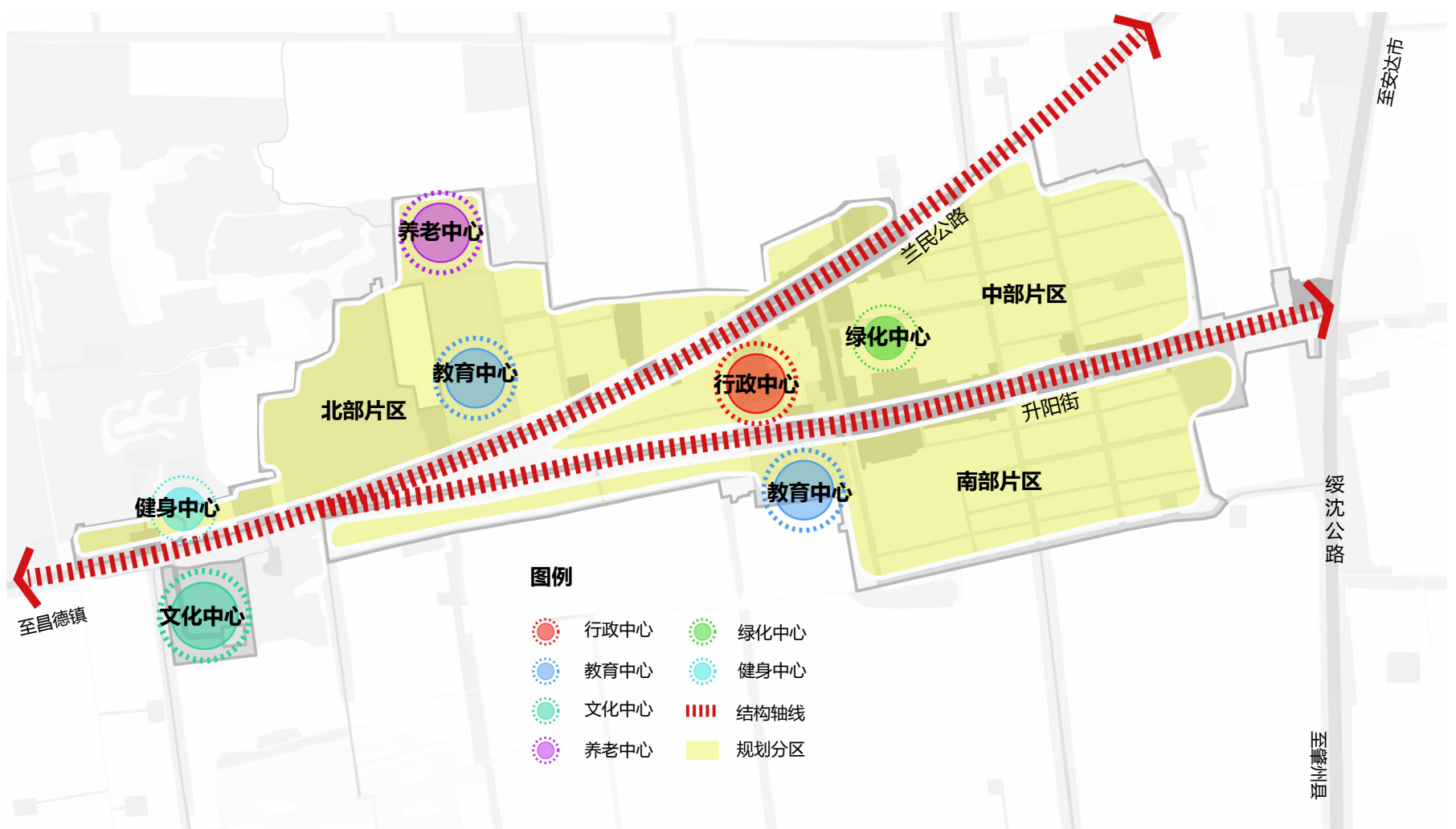
十一 镇区功能结构规划

➤ 镇区总体用地布局采用“组团状”发展模式，延续镇区原有空间脉络，形成“**两轴、三区、多心**”的镇区结构。

□ “**两轴**”：即沿兰民公路和升阳街两条发展轴；

□ “**三区**”：兰民公路和升阳街将整个镇区分为三个片区，即北部片区、中部片区、南部片区；

□ “**多心**”：即各片区内部的功能中心。



十二 实施保障

- ▣全面加强党对国土空间规划工作的领导，建立党委领导、政府负责、部门协同、公众参与、上下联动的工作机制，明确责任分工，为国土空间规划的实施管理提供坚强保障。
- ▣制定乡镇规划年度实施计划，明确乡镇规划年度实施的主要内容，统筹安排城乡基础设施、公共服务设施、公共安全设施、生态环境保护和重大产业项目等建设，保障规划有序顺利实施。
- ▣加强规划全过程管理，健全监督问责机制，建立常态化约谈机制，强化对规划实施的监督检查和考核问责，依法依规坚决查处和追究责任。
- ▣进一步统筹整合涉农资金，加大公共财政向乡村振兴倾斜，创新投融资渠道，建立健全实施乡村振兴战略的政策扶持，探索实施农村集体经营性建设用地入市制度，全面提高国土空间规划实施管理能力。
- ▣建立公开、透明、制度化的动态调整完善机制，合理修正指标体系的分阶段安排，确保对规划强制性内容的落实和对规划实施工作的及时反馈、修正。

