

安达市太平庄镇国土空间总体规划（2021-2035年）

（草案公示稿）



太平镇人民政府

2023年8月

前言

您好！《安达市太平庄镇国土空间总体规划（2021-2035年）》是安达市太平庄镇未来15年空间发展指南，可持续发展的空间蓝图，是各类开发保护建设活动的基本依据。编制好国土空间总体规划既是落实党中央、国务院的重大决策部署，也是提升太平庄镇国土空间开发保护质量和效率的关键，是一项长远发展的民生工程。

为切实提高规划的科学性、民主性、实用性，我们制作了公示读本，希望社会各界群众能够充分参与到太平庄镇空间保护蓝图的描绘之中。共同建设美丽太平庄镇。

社会各界公众可通过电子邮件、信函、传真、电话等方式提出意见建议（附真实姓名和联系方式方便沟通）。邮寄地址：安达市太平庄镇人民政府 收

（请在信函外标注“安达市太平庄镇国土空间总体规划意见建议”）。

电子邮箱：974114570@qq.com

邮政编码：151424

联系电话：0455-7157004

公示方式：安达市人民政府网站

公示时间：2023年8月18日——2023年9月16日

目 录

01 规划概述

- 规划背景
- 规划范围与期限

04 规划支撑体系

- 产业发展空间格局
- 综合交通体系

02 空间发展战略

- 发展定位
- 发展目标
- 发展战略
- 空间格局

05 镇政府驻地

- 建设用地布局
- 空间发展结构

03 土地综合利用

- 国土空间布局
- 生态修复与国土综合整治

06 规划传导与实施

- 规划传导
- 规划实施





壹

目标与战略

- 规划背景
- 规划范围与期限

1.1 规划背景

2018年国务院发布中央一号文件《中共中央国务院关于实施乡村振兴战略的意见》。乡村振兴战略的实施，使得农村发展问题得到空前的重视。

党的二十大进一步提出“建设宜居宜业和美乡村”。这一以贯之地体现了党对乡村建设规律的深刻把握，充分反映了亿万农民对建设美丽家园、过上美好生活的愿景和期盼。新时代新征程，全面推进乡村振兴，建设宜居宜业和美乡村，具有深远的历史意义和重大的现实意义。

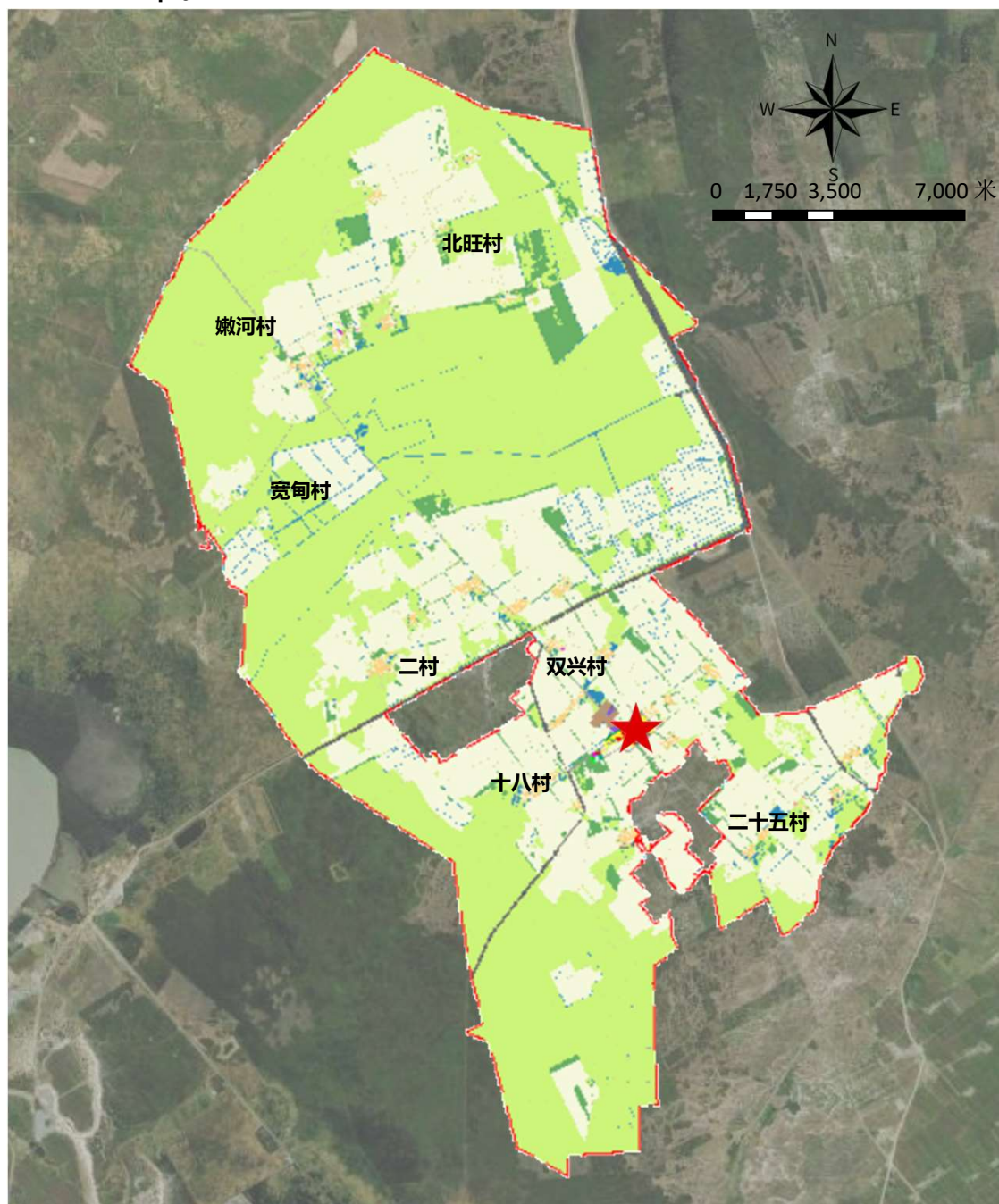
新型城镇化为乡镇规划指明了方向，并提出了更加全面的目标。理性地发展小城镇，建设有中国特色的城镇化道路，是推进乡镇经济发展方式转变和经济结构调整的重要方法，是统筹城乡协调发展的有效途径，有利于积极地缓解大中城市人口膨胀带来的压力和一系列社会问题，有利于产业结构升级，同时也会促进小城镇发展，改善人口外流现象。

1.2 规划范围与期限

镇域规划范围为安达市太平庄镇行政辖区范围，幅员面积321.44平方公里，镇域内共7个行政村。

规划基期：2020年；

规划期限：2021—2035年，规划近期至2025年，远期至2035年，远景展望至2050年。





空间发展战略

- 发展定位
- 发展目标
- 发展战略
- 空间格局

2.1发展定位

**以文化旅游为主，农牧产品加工业为辅的
文旅避暑小镇**

2.2 发展目标

产业多元、乡风先进

农业现代化发展

生态+文化和谐共生

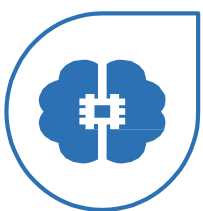
2.3 发展战略

保护生态本底战略



牢固树立和践行绿水青山就是金山银山的理念，落实碳达峰、碳中和重大决策部署，遵循节约优先、保护优先、自然恢复为主的方针，统筹山水林田湖草沙系统治理，严守生态保护红线，以绿色发展引领乡村振兴。

区域协调发展策略



发挥好太平庄镇的辐射带动作用，通过资源整合，带动地区产业升级，推进农业现代化，实现产业兴旺；注重对农业农村建设的投入，合理完善基础设施、公共设施体系建设，实现资源共享和均衡配置。形成以工促农、以城带乡的一体化发展格局。

新型城镇化策略



结合乡村振兴、城乡一体化进程，加快农业转移人口，加大非户籍人口在镇区落户推进力度，推动未落户镇区常住人口平等享有基本公共服务。全面落实市级国土空间规划编制成果，强化“三区三线”管控，推进“多规合一”，促进太平庄镇精明增长。

产业统筹发展策略

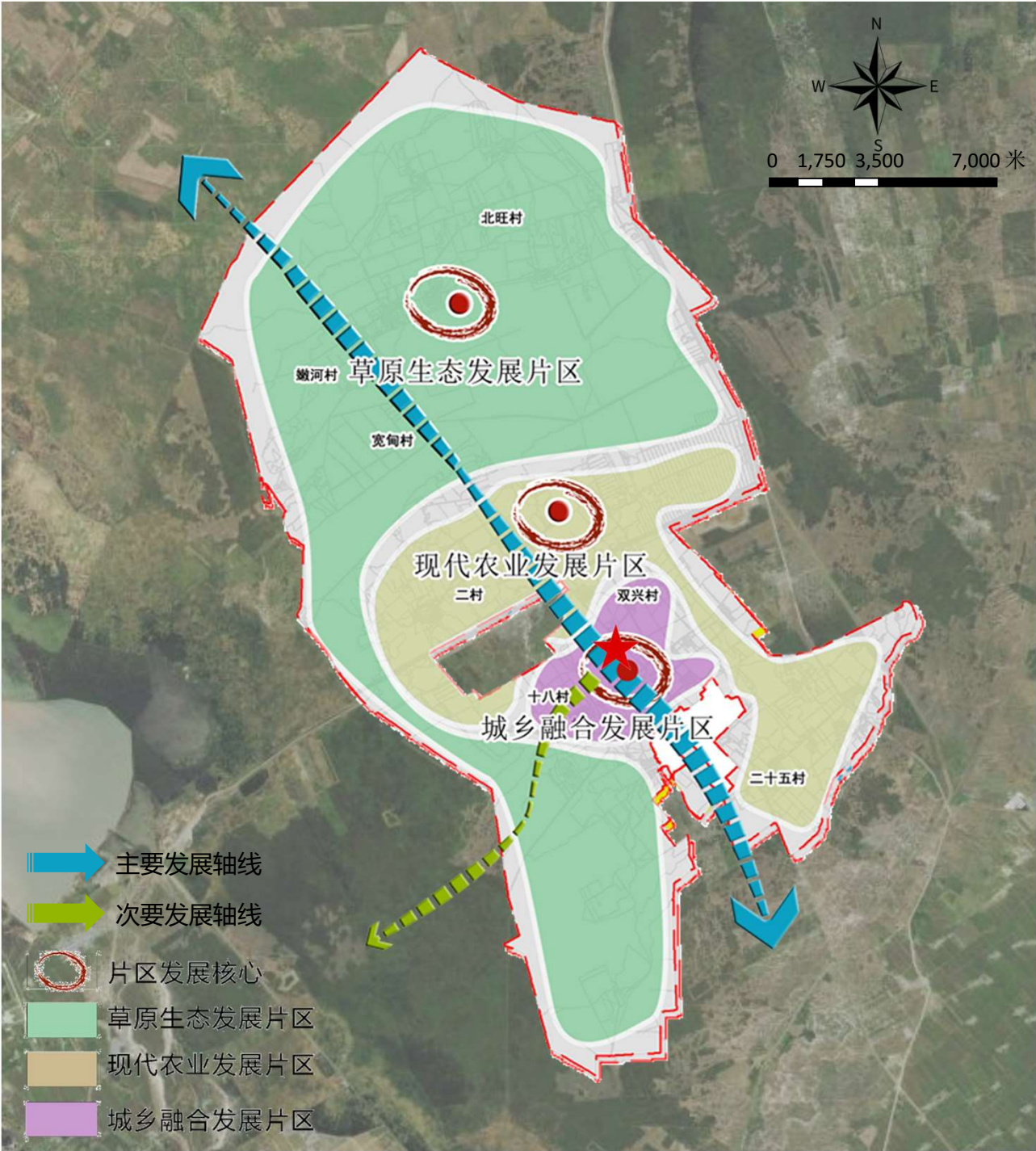


确保国家粮食安全，坚持最严格的耕地保护制度，坚守耕地红线，实施藏粮于地、藏粮于技的战略。规范农民合作社，推进农业现代化，确保口粮绝对安全。坚持农业供给侧改革，优化产业结构，加强现代设施农业建设进程。



2.4 空间格局

以主要发展轴串联草原生态发展片区、现代农业发展片区、城乡融合发展片区，加强镇村发展联系；次轴联通镇区与外界，加强太平庄镇与外界的沟通交流，推动整个城镇的发展。





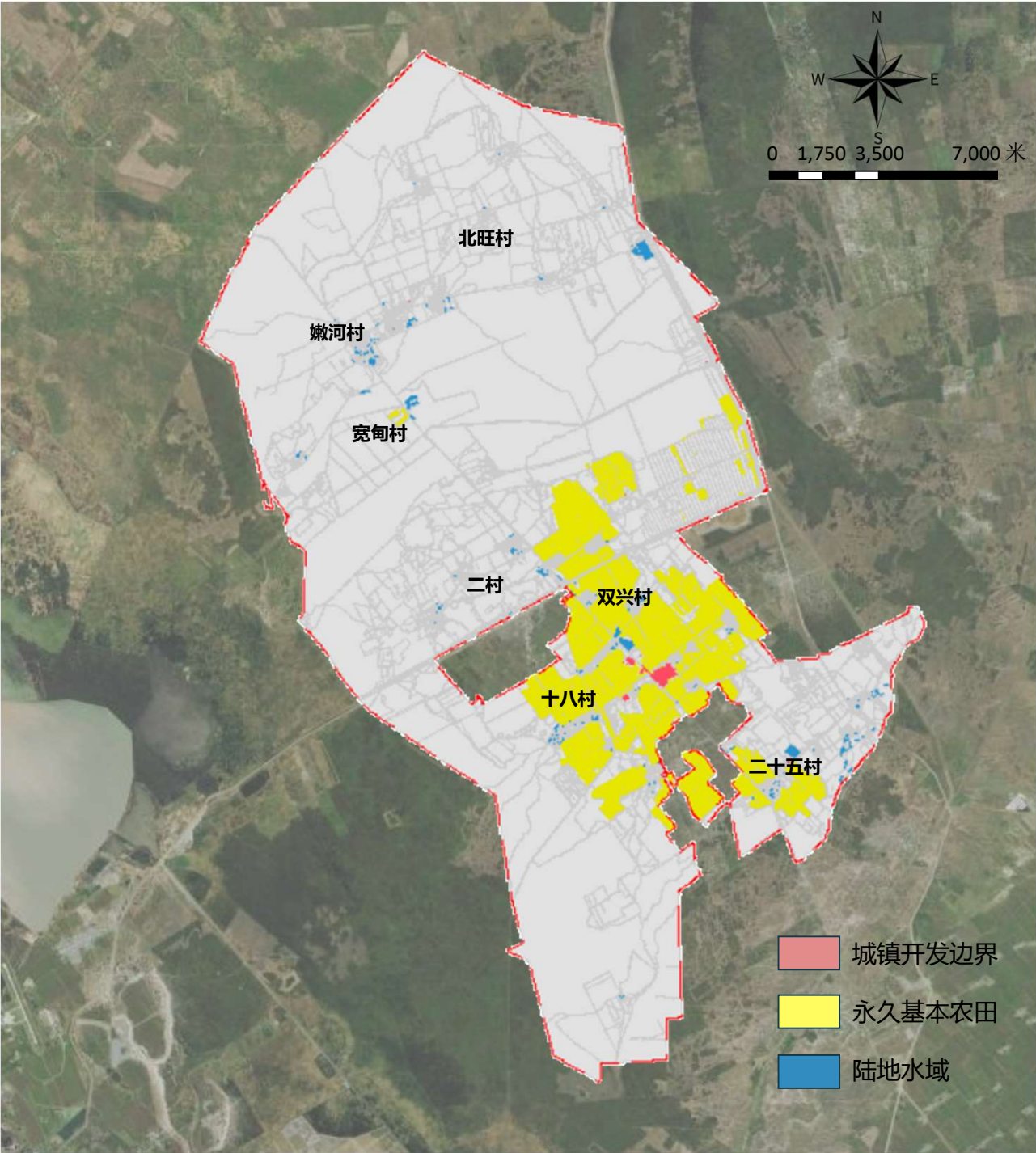
叁

土地综合利用

- 国土空间布局
- 生态修复与国土综合整治

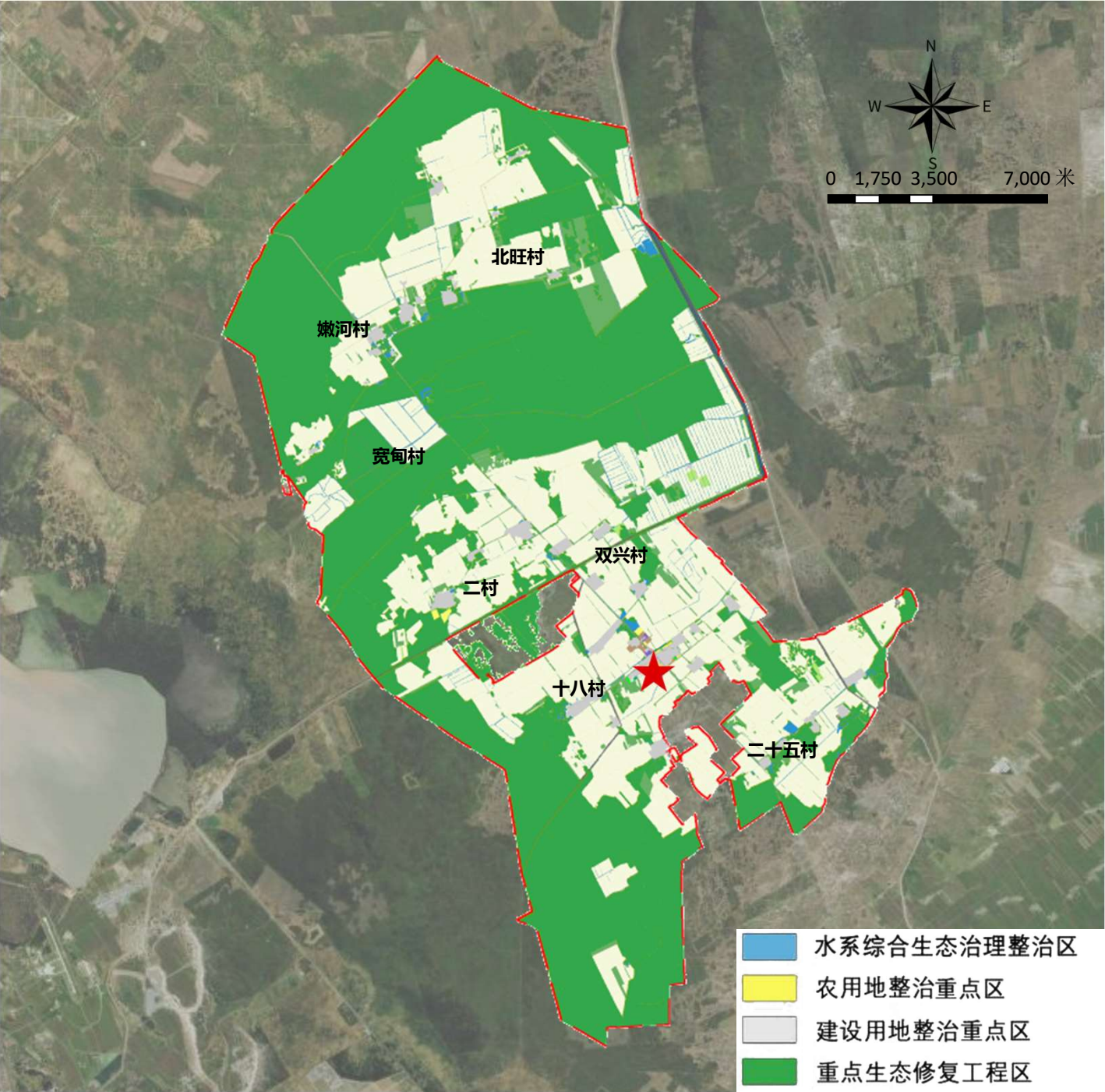
3.1 国土空间布局

严格保护以永久基本农田为核心的农业生产空间，其中永久基本农田保护面积为33.76平方公里；镇域内未划定生态保护红线；明确城镇开发边界内部的发展空间，城镇开发边界面积为47.76公顷。



3.2 生态修复与国土综合整治

积极开展农用地整治、土地复垦、低效用地整治和高标准农田建设等工作。



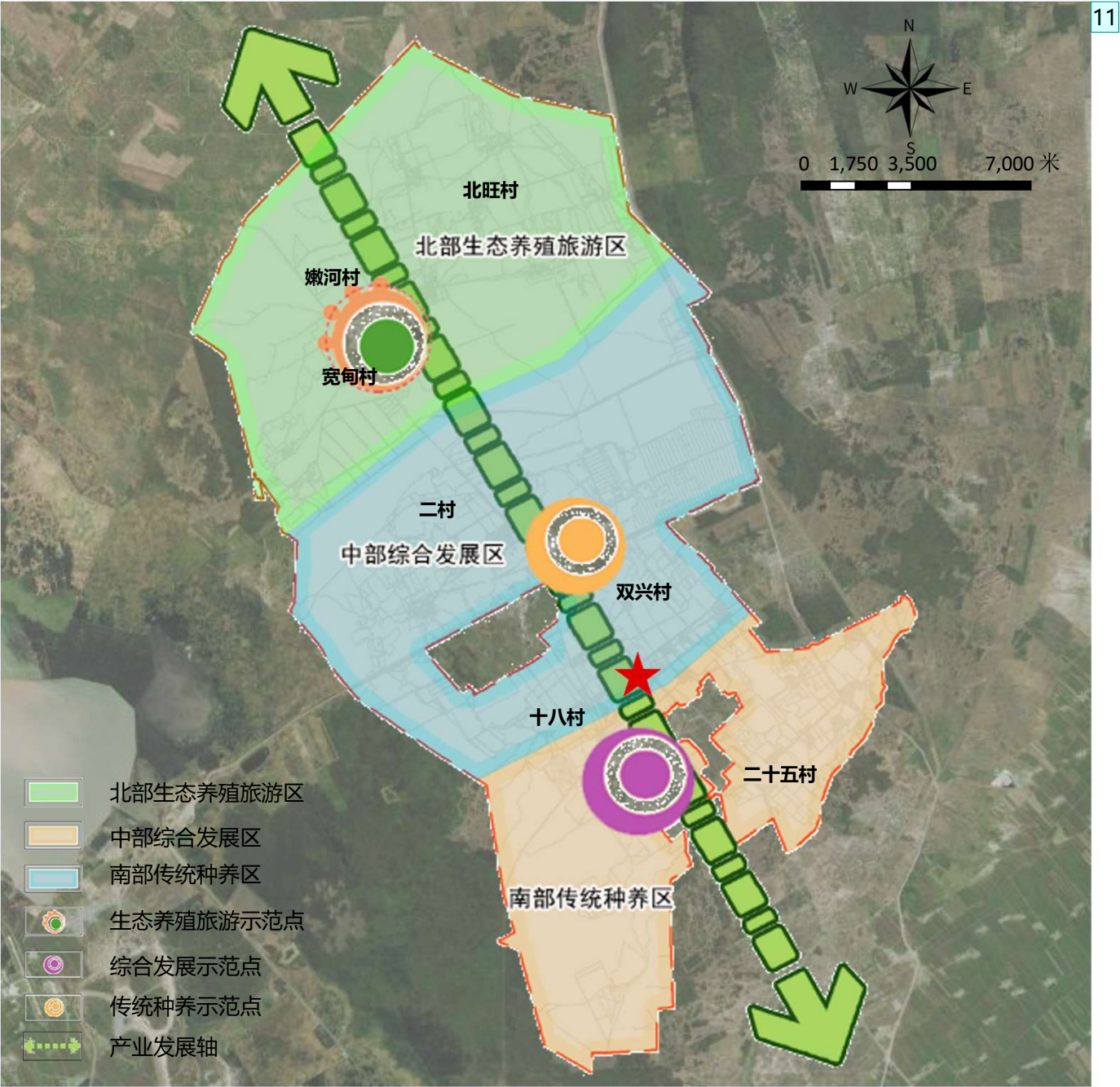


规划支撑体系

- 产业发展空间格局
- 综合交通体系

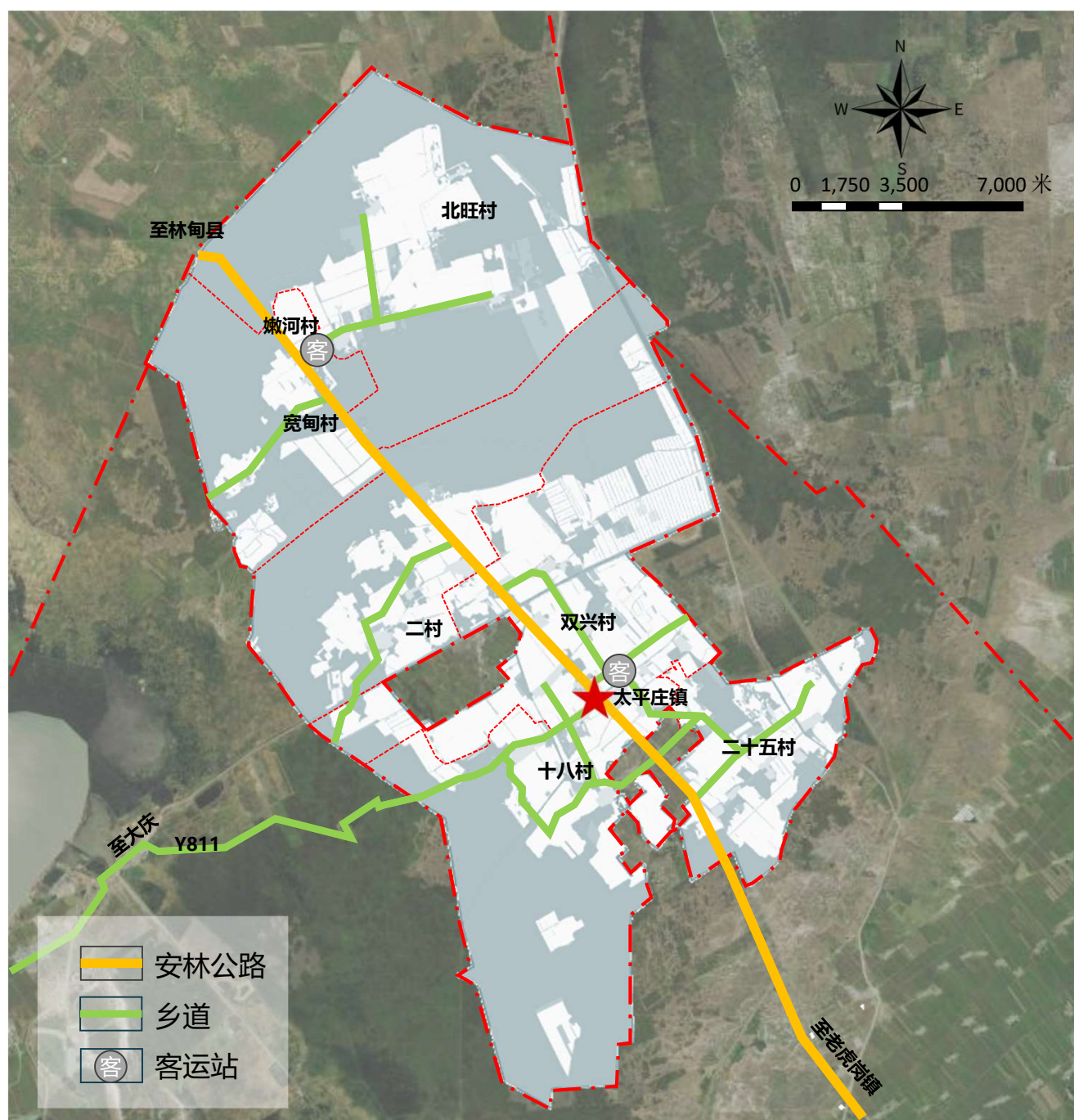
4.1 产业发展空间格局

强化农业新技术开发，建设现代化农业；
积极兴办第二产业，建立结构合理、协调发展的特色支柱产业；
加快发展旅游业，建立镇、村两级的休闲养生发展新格局。



4.2 综合交通体系

规划期内，重点建设各行政村至乡道的联通道路，以及各生产生活功能圈区域中心的连接道路。规划期末联系各行政村的道路路面硬化完成。





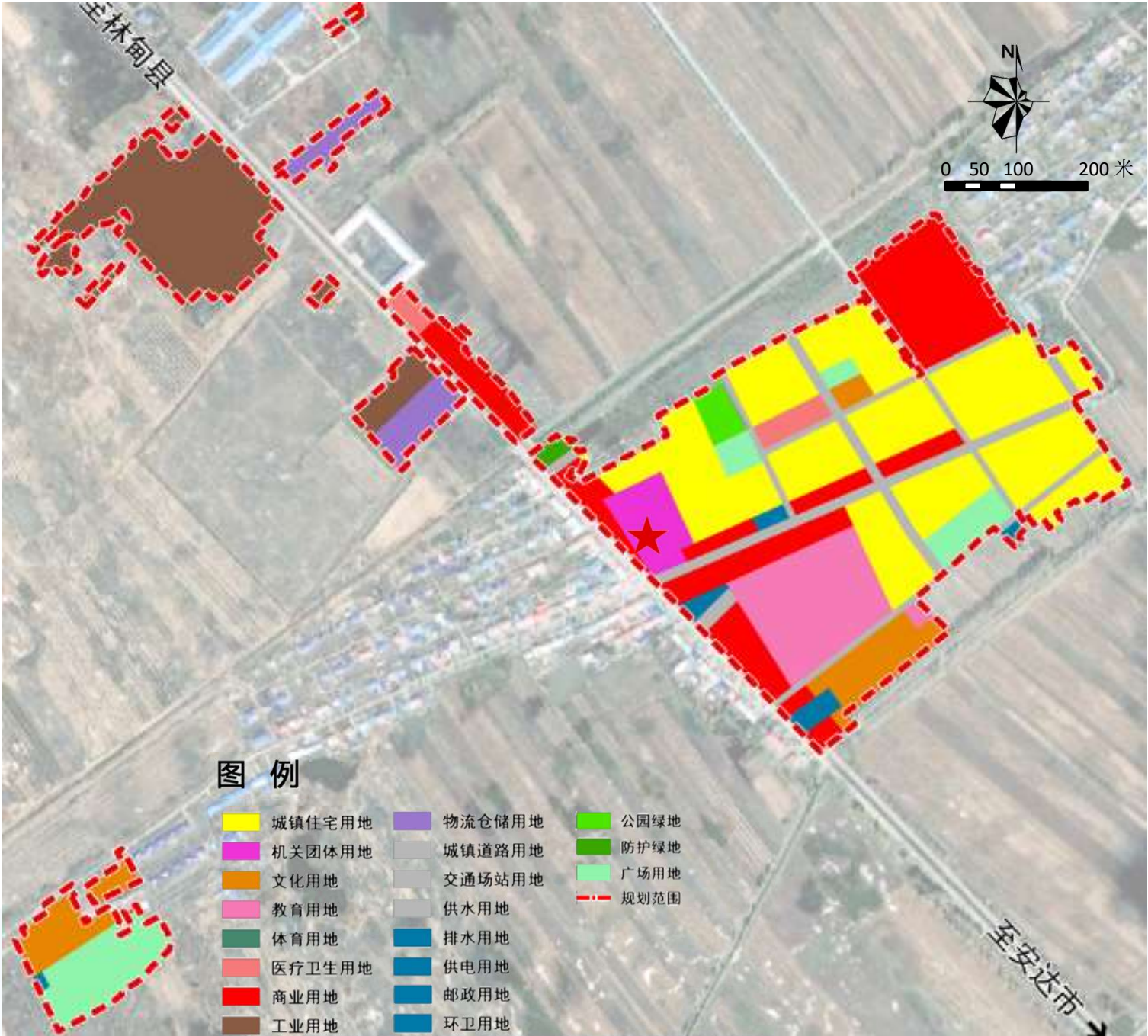
伍

镇政府驻地

- 建设用地布局
- 空间发展结构

5.1 建设用地布局

太平庄镇城镇开发边界内的建设用地为47.76公顷。



5.2 空间发展结构

构建“四核、三轴、五区”现代产业体系总体布局。

四核：商业行政中心、工业仓储节点、休闲旅游节点、文化体育节点。

三轴：两条景观轴线、一条商业轴线。

五区：商业行政区、工业仓储区、娱乐休闲区、文化体育区、旅游休闲区。



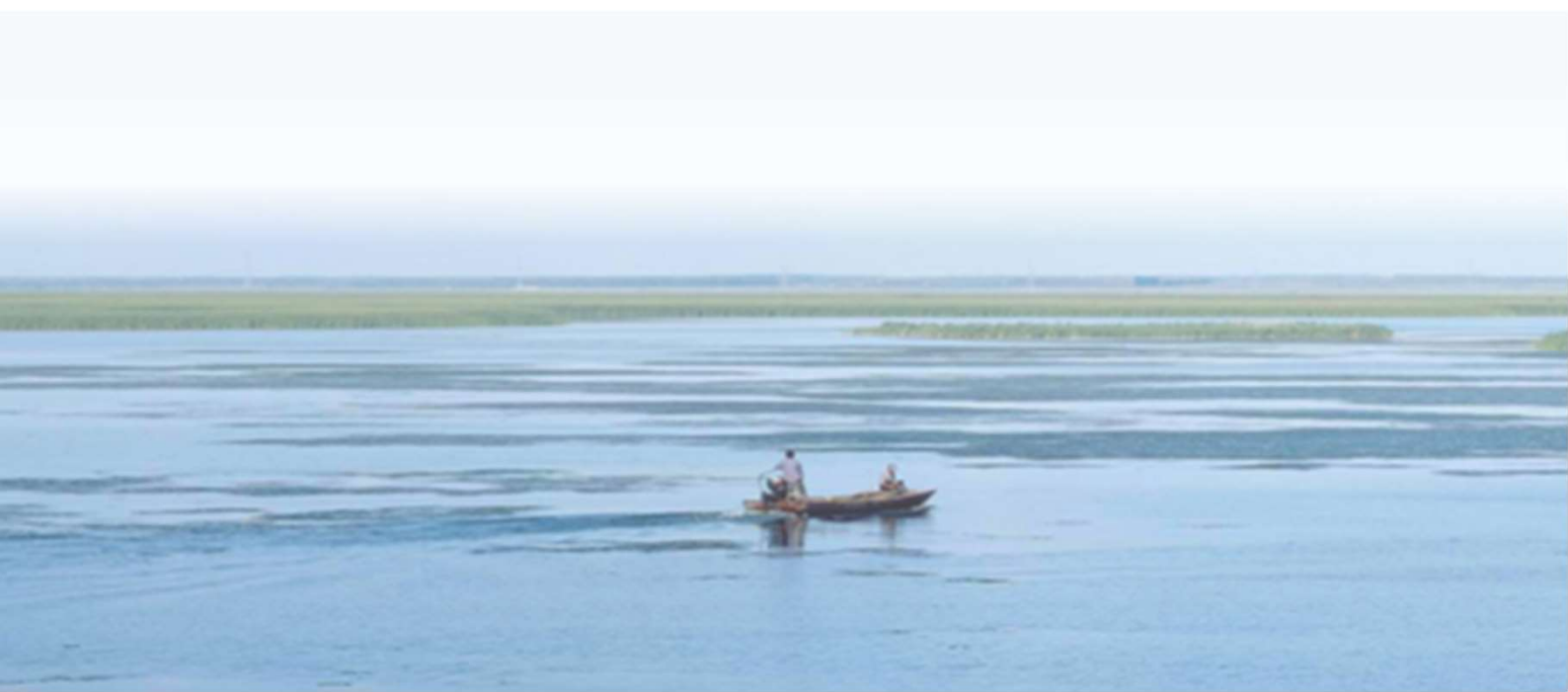
商业轴线：在乡镇范围内形成的具有一定规模和影响力的商业集聚区域，提供各类商品，满足乡镇居民的消费需求。



主要景观轴线：乡镇范围内形成的具有一定规模和影响力的景观集聚区域，提供各类景观元素和功能。



次要景观轴线：通常沿着主要道路或街道分布，提供各类景观元素和功能。





规划传导与实施

- 规划传导
- 规划实施

6.1 规划传导

城镇开发边界内，根据太平庄镇社区生活圈服务半径以及干道、河流等自然地理界线，结合管理边界以及开发时序，合理划定太平庄镇详细规划编制单元，同时明确单元公共服务设施配置要求、开发强度和高度等风貌管控要求。

城镇开发边界外，结合太平庄镇村庄分类布局成果，制定乡镇内实用性村庄规划编制单元。对于不单独编制村庄规划的行政村将制定相应的国土空间用途管制规则，提出建设管控和人居环境整治要求，以保证各村建设有规可依。

6.2 规划实施



完善规划实
施法规政策

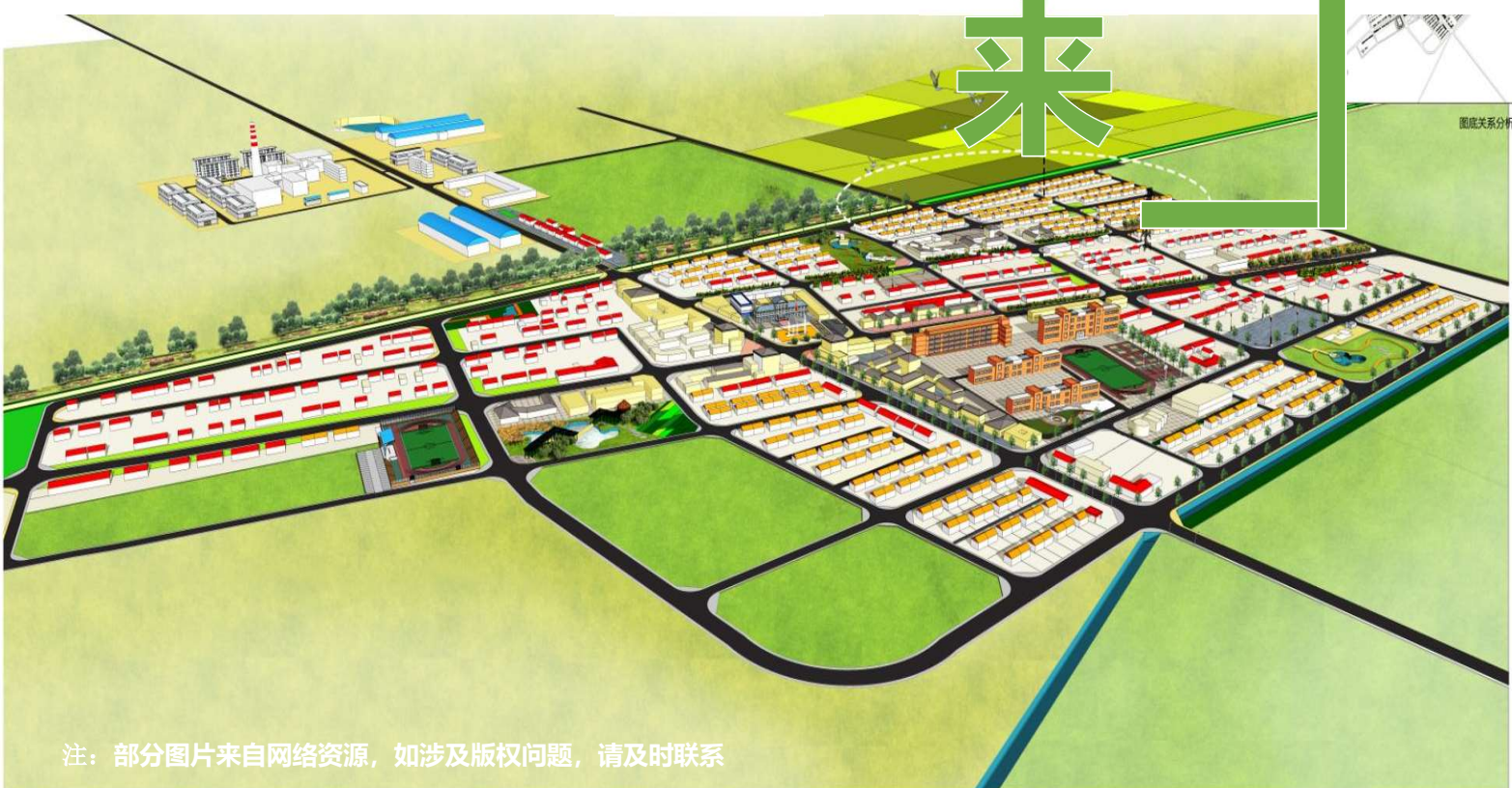


完善公共设
施实施规划



健全公众参
与和监督机
制

把握机遇 乘势而上 共谋未来



注：部分图片来自网络资源，如涉及版权问题，请及时联系